



2021

STAVBA	Regenerace PS Pod Hůrkou - etapa 2 a úpravy před MŠ
STUPEŇ	DÚR+DSP

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

březen 2021

ZODP. OSOBA	Ing. Jiří Surovec
POČET STRAN	13



PSDS s.r.o.

IČ: 280 980 64 [www.psds.cz](http://www.psds.cz)  
TRABANTSKÁ 673/18, 190 15 PRAHA 9

☎ GSM: +420 776 304 488    ✉ E-mail: [psds@psds.cz](mailto:psds@psds.cz)

**OBSAH**

A. Průvodní zpráva .....	3
A.1 Identifikační údaje .....	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	4
A.3 Seznam vstupních podkladů .....	4
B. Souhrnná technická zpráva .....	5
B.1 Popis území stavby .....	5
B.2 Celkový popis stavby .....	7
B.2.1 Celková koncepce řešení stavby .....	7
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	8
B.2.3 Celkové technické řešení .....	8
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby .....	8
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby .....	8
B.2.6 Základní charakteristika objektů .....	8
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	9
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení .....	9
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi .....	9
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby .....	9
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....	9
B.4 Dopravní řešení .....	9
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	9
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	10
B.7 Ochrana obyvatelstva .....	10
B.8 Zásady organizace výstavby .....	11
B.8.1 Technická zpráva .....	11
B.8.2 Výkresy .....	12
B.8.3 Harmonogram výstavby .....	12
B.8.4 Schéma pracovních postupů .....	13
B.8.5 Bilance zemních hmot .....	13
B.9 Celkové vodohospodářské řešení .....	13

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA****A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

STAVBA	Regenerace PS Pod Hůrkou - etapa 2 a úpravy před MŠ
STAVEBNÍK	Město Klatovy IČ: 00255661 náměstí Míru 62 339 01 Klatovy
OBJEDNATEL	Město Klatovy IČ: 00255661 náměstí Míru 62 339 01 Klatovy
ZHOTOVITEL	Ing. Jana Zákorová PSDS s.r.o. IČ: 280 980 64 Trabantská 673/18 190 15 Praha 9
ZODP. OSOBA	Ing. Jiří Surovec, Ph.D. Autorizace: autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a pro dopravní stavby (AO 0010529)
MÍSTO STAVBY	k.ú. Klatovy, Plzeňský kraj parc. č. 1410/5, 1410/6, 1410/8, 1410/37, 1410/38, 1410/39, 1410/42, 1410/43, 1410/44, 1410/45, 1410/46, 1410/48, 1410/49, 2952
PŘEDMĚT DOKUMENTACE	Rekonstrukce komunikace a sadové úpravy přilehlých ploch

## A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 101 Parkování u MŠ Podhůrecká

SO 102 Etapa 2 - nové chodníky a sadové úpravy

## A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- [1] Požadavky objednavatele
- [2] Katastrální mapa
- [3] Polohopisné a výškopisné zaměření území
- [4] ČSN 73 6101 : Projektování silnic a dálnic
- [5] ČSN 73 6102 : Projektování křižovatek na pozemních komunikacích
- [6] ČSN 73 6110 : Projektování místních komunikací
- [7] TP 170 : Navrhování vozovek pozemních komunikací
- [8] Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

#### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Stavba je navržena v místech stávající komunikace s částečným rozšířením do přilehlých travnatých ploch. Sadové úpravy jsou pak navrženy na stávajících zelených plochách sídliště Pod Hůrkou.

#### **b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Pozemky stavby se nacházejí na funkční ploše odpovídající účelu stavby.

#### **c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika**

V území se nenachází zdroje nerostů a podzemních vod.

#### **d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření**

Netýká se.

#### **e) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Území stavby není chráněno podle jiných právních předpisů, nejedná se o památkovou rezervaci, památkovou zónu a neleží v záplavovém území apod.

#### **f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Území se nenachází v těchto lokalitách.

#### **g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nemá negativní vliv na sousední pozemky.

#### **h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V trase dojde k odstranění některých dřevin a stávajících zpevněných ploch.

#### **i) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu**

Stavba nezasahuje do pozemků ZPF a pozemků určených k plnění funkce lesa.

#### **j) územně technické podmínky**

Netýká se.

#### **k) věcné a časové vazby stavby**

Netýká se.

**I) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby**

V následující tabulce jsou uvedeny pozemky, které budou výstavbou dotčeny:

SO 101 Parkování u MŠ Podhůrecká

Katastrální území: Klatovy 665797				
Parcelní číslo	Vlastnické právo	Poznámka	Druh pozemku	Výměra [m <sup>2</sup> ]
1410/39	Město Klatovy	Věcné břemeno vedení	OP, Z	2982
1410/8	Město Klatovy		OP, Z	451
1410/49	Město Klatovy	Věcné břemeno vedení	OP, OK	449

Úplná identifikace vlastníků:

- Město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy

Druh pozemku, způsob využití pozemku:

- OP: ostatní plocha, Z: zeleň
- OP: ostatní plocha, OK: ostatní komunikace

SO 102 Etapa 2 - nové chodníky a sadové úpravy

Katastrální území: Klatovy [665797]				
Parcelní číslo	Vlastnické právo	Poznámka	Druh pozemku	Výměra [m <sup>2</sup> ]
1410/5	Město Klatovy nám. Míru 62 Klatovy I 33901 Klatovy	VB vedení, VB zřizování a provozování vedení	OP, Z	835
1410/6			OP, Z	829
1410/37			OP, Z	32
1410/38			OP, Z	124
1410/39		VB vedení	OP, Z	6677
1410/42		VB vedení, VB zřizování a provozování vedení	OP, Z	689
1410/43		VB vedení, VB zřizování a provozování vedení	OP, Z	644
1410/44		VB vedení, VB zřizování a provozování vedení	OP, Z	603
1410/45		VB vedení, VB zřizování a provozování vedení	OP, OK	711
1410/46		VB vedení, VB zřizování a provozování vedení	OP, OK	1020
1410/48			OP, Z	1375

Druh pozemku, způsob využití pozemku:

- OP: ostatní plocha, Z: zeleň
- OP: ostatní plocha, OK: ostatní komunikace
- ZPN: zastavěná plocha a nádvoří

Poznámka:

- VB – věcné břemeno

#### ***m) vznik ochranných a bezpečnostních pásem***

Netýká se.

#### ***n) požadavky na monitoring***

Netýká se.

#### ***o) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu***

Stavba bude napojena na stávající komunikace ve městě.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 CELKOVÁ KONCEPCE ŘEŠENÍ STAVBY**

#### ***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby***

Jedná se o rekonstrukci stávajících komunikací v obci rozšířenou o parkovací stání a nové chodníky, včetně navazujících sadových úprav.

#### ***b) účel užívání stavby***

Jedná se o rekonstrukci místních komunikací a vybudování nových chodníků včetně sadových úprav stávajících zelených ploch.

#### ***c) trvalá nebo dočasná stavba***

Jedná se o trvalou stavbu.

#### ***d) rozhodnutí o výjimkách***

Stavba nevyžaduje výjimky z technických požadavků na stavby.

#### ***e) zohlednění podmínek dotčených orgánů***

Do dokumentace byly zapracované podmínky na ochranu inženýrských sítí.

Došlo k vytyčení podzemních vedení silových kabelů, hloubka kabelového vedení v rekonstruovaných a nových zpevněných plochách byla vytyčena v rozmezí hloubek 0,65 – 1,20 m pro primární kabely a 0,33 – 0,60 m pro sekundární kabely. Dle požadavku správce ČEZ Distribuce budou silové kabely v místě křížení se stávajícími rekonstruovanými i novými zpevněnými plochami opatřeny betonovou prefabrikovanou chráničkou dle výkresové dokumentace.

V místě nových parkovacích stání budou telekomunikační kabely společnosti CETIN a.s. uloženy do chrániček PE 110 mm s přesahem min. 0,5 m za okraj zpevněné plochy.

Nová výsadba bude provedena mimo ochranné pásmo inženýrských sítí a stromy budou vysazeny do dvou betonových skruží DN2000/750 (hloubka 1,5 m) pro ochranu před prorůstáním kořenového systému.

#### ***f) celkový popis koncepce řešení***

Předmětem stavby je rekonstrukce stávající místní komunikace, kterou je zajištěna dopravní obsluha přilehlé mateřské školy a prodejny. V rámci rekonstrukce bude přístupová komunikace



rozšířena na 6,0 m a kolmo na ní budou vybudována parkovací stání s převisem. Na rekonstruovanou komunikaci navazuje i úprava přilehlého chodníku a okolních zelených ploch.

Dokumentace dále řeší sadové úpravy nezpevněných ploch v návaznosti na již zrealizovanou stavbu „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou, etapa 2“ v rámci, které došlo k rekonstrukci komunikace ul. Krátká a přilehlých zpevněných ploch a chodníků. V rámci sadových úprav budou vybudovány dva zpevněné chodníky u přilehlé prodejny.

#### **g) ochrana stavby podle jiných předpisů**

Netýká se.

#### **h) základní bilance stavby**

Dešťová voda bude odváděna příčným sklonem do okolní zeleně a vsakována, nebo odváděna do kanalizace přes stávající uliční vpust. Jiná média nebudou spotřebována ani produkována.

#### **i) základní předpoklady výstavby**

Stavba nemá díky svému charakteru a rozsahu zvláštní požadavky na koordinaci a plynulost provádění.

#### **j) základní požadavky na předčasné užívání staveb**

Uvedení do předčasného ani zkušebního provozu se nepředpokládá.

#### **k) orientační náklady stavby**

Orientační náklady na provedení stavby (podklad pouze pro stanovení správních poplatků) činí cca 2 500 000 Kč bez DPH.

### **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

Jedná se o rekonstrukci silniční komunikace a chodníku s živičným povrchem a nově vybudované přilehlé parkování, na které nejsou kladeny zvláštní urbanistické a architektonické nároky.

### **B.2.3 CELKOVÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

Předmětem stavby je rekonstrukce stávající místní komunikace, kterou je zajištěna dopravní obsluha přilehlé mateřské školy a prodejny. V rámci rekonstrukce bude přístupová komunikace rozšířena na 6,0 m a kolmo na ní budou vybudována parkovací stání s převisem. Na rekonstruovanou komunikaci navazuje i úprava přilehlého chodníku a okolních zelených ploch.

Dokumentace dále řeší sadové úpravy nezpevněných ploch v návaznosti na již zrealizovanou stavbu „Regenerace panelového sídliště Pod Hůrkou, etapa 2“ v rámci, které došlo k rekonstrukci komunikace ul. Krátká a přilehlých zpevněných ploch a chodníků. V rámci sadových úprav budou vybudovány dva zpevněné chodníky u přilehlé prodejny.

### **B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

### **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Na stavbu nejsou kladeny zvýšené požadavky na bezpečnost. Provoz na komunikaci se bude řídit ustanovením zákona č. 361/200 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

### **B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

Jedná se o místní komunikace s živičným krytem a přilehlé dlážděné plochy.

Podrobný popis technických parametrů je v odpovídající příloze projektové dokumentace.

**B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

Netýká se.

**B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**

Komunikace budou umožňovat průjezd hasičských vozidel. Budou dodrženy trvale volné průjezdné šířky příjezdových komunikací nejméně 3 m k objektům, k nástupním plochám pro požární techniku a ke zdrojům vody určeným k hašení požárů v souladu s vyhl. 246/2001 Sb. Navržená skladba konstrukce vozovky umožňuje přejezd těžkého nákladního vozidla.

**B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI**

Netýká se.

**B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY**

V rámci stavby dochází k přeuspořádání uličního profilu na jednoznačně stavebně vymezenou část průjezdnou (jízdni pruhy) a část pro parkování a odstavování vozidel. Nedochází k navýšení kapacity komunikace ani změně zdrojů a cílů dopravy. Nedochází k přiblížení zdroje hluku k zástavbě.

Vzhledem k uvedenému nedochází ke zvýšení hlukové zátěže z provozu vozidel proti stávajícímu stavu.

**B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

Netýká se.

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Budou využity stávající dešťové vpusti, které budou upravené příp. přesunuté.

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

Komunikace je řešena jako dvoupruhová celkové šíře 6,0 m. Na komunikaci navazují kolmá parkovací místa s převisem a manipulační plocha pro zásobování.

Základní příčný sklon chodníků je jednostranný 2,0 % a podélný sklon je do 8,33 %. Příčný sklon nového chodníku je vyznačen v situaci. Maximální sklony odpovídají požadavkům na bezbariérový přístup podle vyhl. 398/2009 Sb.

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Předmětem návrhu sadových úprav je vytvoření estetického prostředí sídlištního vnitrobloku. Návrh druhové skladby dřevin vychází ze stanovištních podmínek a je vhodný pro podmínky dané lokality.

V rámci stavby se předpokládá nutnost odstranění dřevin, které se nacházejí v zájmové lokalitě. Odstraněny budou pouze dřeviny ve špatném zdravotním stavu či s nízkou sadovnickou hodnotou. Podrobně je rozsah kácení vyznačen ve výkresových přílohách projektové dokumentace.

V rámci sadových úprav budou provedena pěstební opatření na vybraných stromech a keřích na základě prohlídky na místě.

Dojde k pokácení 6 stromů a solitérních keřů a k přesazení jednoho mladého stromku. Dále bude obnoven trávník na zelených plochách a provedena výsadba nových stromů celkem. Nově vysazované stromy v blízkosti inženýrských sítí budou vysazeny do dvou betonových skruží DN2000/750 (hloubka 1,5 m) pro ochranu před prorůstáním kořenového systému.

## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

### a) vliv stavby na životní prostředí

Stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod, půdy a horninového prostředí. Stavba nebude zasahovat do klimatických poměrů. Ovzduší v nejbližším okolí stavby, v případě období bez srážek, bude obsahovat zvýšené množství prachových součástí při provádění stavebních prací. Stávající přírodní zdroje v okolí stavby nebudou dotčeny a nedojde ke změně ve způsobu jejich využívání.

Stávající přírodní zdroje v okolí stavby nebudou dotčeny a nedojde ke změně ve způsobu jejich využívání. Přehled předpokládaných vznikajících odpadů (podle katalogu odpadů dle vyhlášky č. 381/2001 Sb.) při výstavbě je uveden v následující tabulce:

katalog. číslo	druh odpadu	kategorie	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	O	recyklace, skládkování
17 02 01	Dřevo	O	štěpkování, spalování
17 03 02	Asfalt směsi neuvedené pod č. 17 03 01	O	recyklace, skládkování
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O	deponování, skládkování

Při stavebních pracích se mohou vyskytnout ještě další zde neuvedené odpady, které souvisí s technologií zhotovení stavby vybraným zhotovitelem prací.

Uvedené odpady budou předány ke zneškodnění firmě k této činnosti vybavené a oprávněné.

O pohybu odpadů bude vedena evidence dle vyhlášky MŽP č. 383/2001.

V rámci stavby dochází k přeuspořádání uličního profilu na jednoznačně stavebně vymezenou část průjezdnou (jízdní pruhy) a část pro parkování a odstavování vozidel (parkovací pruhy, pásy). Nedochází k navýšení kapacity komunikace ani změně zdrojů a cílů dopravy. Nedochází k přiblížení zdroje hluku k zástavbě.

Vzhledem k uvedenému nedochází ke zvýšení hlukové zátěže z provozu vozidel proti stávajícímu stavu.

### b) vliv stavby na přírodu a krajinu

Stavba nenaruší krajinný ráz a ani jiné zájmy ochrany přírody. Způsob využívání krajiny se stavební činností nezmění. Stávající stav flóry, fauny, funkčnost a stabilita ekosystémů nebude stavební činností negativně ovlivněn.

### c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Netýká se této stavby.

### d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Netýká se této stavby.

### e) naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách

Netýká se této stavby.

### f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Netýká se.

## B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba neplní úkol ochrany obyvatelstva.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### B.8.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

#### **a) potřeby a spotřeby médií a hmot**

Jedná se o stavební materiál. Jeho dovoz zajistí zhotovitel.

#### **b) odvodnění staveniště**

Staveniště vzhledem k jeho charakteru není třeba zvlášť odvodňovat. Dešťová voda bude odtékat přirozeným sklonem terénu do přilehlé zeleně nebo k uličním vpustem.

#### **c) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště se nachází u stávajících komunikací, které budou využity k přístupu.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Rekonstrukce komunikace a přilehlé manipulační plochy dočasně omezí zásobování přilehlých objektů – prodejny a mateřské školy. Před zahájením stavby budou navrženy opatření pro plynulé zásobování – využití jiného vstupu do objektu pro zásobování, provizorní přístup ke stávajícím zásobovacím vchodům atp.

Při rekonstrukci a výstavbě nových chodníků budou dle potřeby využívány obchozí trasy po stávajících chodnících.

#### **e) ochrana okolí staveniště**

Staveniště bude ohrazeno, bude na něj zakázán vstup. Na okolní pozemky stavba nezasáhne.

#### **f) maximální zábory**

Obvod stavby je dán jejím půdorysným průmětem. Zábor dalších ploch se nepředpokládá.

#### **g) bezbariérové obchozí trasy**

Obchozí trasy budou vedeny po stávajících okolních komunikacích.

#### **h) odpady**

Nakládání s odpady bude dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stavební odpad bude recyklován nebo biodegradován oprávněnou firmou a následně využit, nebo bude uložen na skládku.

Detailní popis a zařazení předpokládaných odpadů je uveden v části B – Souhrnná technická zpráva.

#### **i) bilance zemních prací**

Výstavby respektuje stávající terén, bilance zemních prací je vyrovnaná.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Životní prostředí v bezprostřední blízkosti bude po dobu trvání stavby dočasně zhoršeno. Vlivem zásobování stavby stavebním materiálem dojde k nárůstu hluchosti a prašnosti. Organizací výstavby budou negativní vlivy eliminovány na co nejmenší míru a na co nejkratší časový úsek.

#### **k) bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

Staveniště musí být vymezeno a vhodným způsobem označeno tak, aby bylo zamezeno přístupu nepovolaných osob. Pěší komunikace ve staveništi musí být bezpečně zajištěny. Musí být zajištěny veškeré výkopy proti pádu do výkopu.

Stavba bude zabezpečena proti pádu vozidel do staveniště, v místě značných výškových rozdílů mezi stávající a novou niveletou vozovky při výstavbě. Vstupu nepovolaných osob zabrání např. mobilní stavebnicové oplocení s výstražnými tabulkami „VSTUP DO STAVENIŠTĚ ZAKÁZÁN“ a „NEBEZPEČÍ ÚRAZU“.

### ***l) bezbariérové užívání dotčených staveb***

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. včetně napojení na sousední pozemky.

### ***m) zásady pro DIO***

Dopravní značení bude provedeno dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.

### ***n) speciální podmínky provádění***

Pro zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních a montážních prací je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

1. Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích včetně příloh č.1 – 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a včetně citovaných zvláštních právních předpisů, zahrnujících mimo jiné:
  - požadavky na zajištění staveniště
  - požadavky na používání a obsluhu strojů a náradí na staveništi
  - skladování a manipulace s materiálem
  - zemní a výkopové práce
  - betonářské, železářské a zednické práce
  - montážní a bourací práce
  - svařování a nahřívání živců
  - práce a činnosti se zvýšeným rizikem ohrožení života nebo poškození zdraví
2. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
3. Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Jestliže při provádění zemních prací dojde k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, postupuje se podle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Při stavbě je nezbytné dbát podmínek stanovených správcí inženýrských sítí, v jejichž ochranném pásmu stavební činnost probíhá.

### ***o) zařízení staveniště***

Vzhledem k tomu, že se stavba nachází v zastavěné části obce, u stávajících komunikací, jsou přístupové cesty zajištěny z těchto komunikací.

Umístění zařízení staveniště a místa pro případnou dočasnou deponii závisí na dohodě dodavatele stavby a investora. Primárně se předpokládá umístění na pozemcích investora uvnitř staveniště, případně je možné si dočasně pronajmout jiné vhodné prostory.

### ***p) postup výstavby***

Případná etapizace bude řešena dohodou mezi zhotovitelem a investorem. Předpokládá se realizace jednotlivých stavebních objektů samostatně

## **B.8.2 VÝKRESY**

Vzhledem k rozsahu stavby jsou postačující výkresy v části C a D projektové dokumentace.

## **B.8.3 HARMONOGRAM VÝSTAVBY**

Harmonogram stavby bude navržen dodavatelem stavby po dohodě s investorem. Doba výstavby se předpokládá 2 měsíce.

**B.8.4 SCHÉMA PRACOVNÍCH POSTUPŮ**

Stavba nevyžaduje neobvyklé pracovní postupy. Pracovní postup bude stanoven dodavatelem stavby.

**B.8.5 BILANCE ZEMNÍCH HMOT**

Podrobný výkaz kubatur zemních prací bude uveden ve výkazu výměr stavby.

**B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

U stávající rekonstruované komunikace a manipulační plochy bude zachován stávající systém odvodnění a to podélným a příčným sklonem bude voda odvedena do stávající vpusti. Nová parkovací stání budou provedena ze zatravnovací dlažby a voda z nich odvedena do přilehlé zeleně, kde bude zasakována. Dešťová voda z chodníků bude odvedena do přilehlého terénu, kde bude zasakována.